

239 000 €

Achat villa
 Réf. 176V1547M
 6 pièces
 Surface : 140 m²

Surface séjour : 35 m²
 Surface terrain : 980 m²
 Année construction : 1956
 Exposition : Ouest
 Vue : Campagne
 Eau chaude : Electrique
 État intérieur : A rafraîchir
 État extérieur : moyen
 Couverture : Tuiles

Prestations :

Terrasse : 15, Calme absolu, Cheminée

3 chambres
 1 terrasse
 1 salle de bain
 1 salle de douche
 1 toilette
 1 garage

Classe énergie (dpe) : G

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E



Villa Sabran

Au calme, niché dans un environnement campagne et à deux pas d'un charmant village, cette maison en pierres enduites propose au premier étage environ 140 m² habitables composés d'une entrée, un séjour avec une jolie vue sur le village, salon, une cuisine ouvrant sur une large terrasse, bureau, 3 chambres, wc, salle de bains, salle d'eau et en rez-de-chaussée un espace d'environ 154 m² accueillant pour l'instant des garages, ateliers, pièces de stockage (possibilité d'aménager des lieux de vie). Le terrain de 980 m² clos et arboré, doté d'un forage, possède un abris de 60 m² environ. Travaux de rafraîchissement à prévoir.

Frais et charges :

239 000 € honoraires d'agence inclus

